

**РЕМОНТЭКСПЕРТ**

РЕМОНТЭКСПЕРТ.РФ | 8-495-642-44-95 | info@rmexp.ru

Приложение № 1 к договору № 597 от 27.05.2019 г.

Площади поверхностей	м	Габариты	м
Периметр	171,08	Длина	
Площадь пола	144,79	Ширина	
Площадь стен	435,75	Высота	
СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ПОМЕЩЕНИЮ	2 442 570	Проемы	

Адрес: ул. Вавилова д. 4, кв. 56

Тел: 0

СМЕТА от 22.04.2020 г.

		Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма
Итого. Демонтажные работы					
Стены					
стены	Демонтаж стен из пеноблока	м2	35,60	360,0	12816
Итого по разделу. (Демонтажные работы)			0		12816
Итого. Черновые отделочные работы		Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма
Полы					
0					
полы	Грунтование пола	м2	289,58	48,0	13900
полы	Грунтование пола (бетоноконтактом)	м2	0,00	72,0	0
полы	Финишное выравнивание стяжки наливным полом	м2	130,11	200,0	26022
полы	Устройство стяжки по маякам до 5 см	м2	144,79	600,0	86874
полы	Монтаж демпферной ленты по периметру	м/п	143,96	64,0	9213
полы	Подсыпка керамзита до 5 см	м2	5,09	72,0	366
полы	Гидроизоляция (смесью водостоп)	м2	12,62	240,0	3029
Стены					
0					
стены	Грунтование стен	м2	871,50	52,0	45318
стены	Грунтование стен (бетоноконтактом)	м2	385,42	80,0	30834
стены	Штукатурка стен по маякам до 3 см гипсовой смесью	м2	435,75	600,0	261450
стены	Монтаж металлической штукатурной сетки	м2	0,00	100,0	0
стены	Поклейка стеклохолста на стены	м2	362,23	180,0	65201
стены	Шпатлевка стен под покраску (до 3 слоев с ошкуриванием)	м2	362,23	548,0	198502
стены	Протяжка поверхности шпатлевкой мультифиниш (высококачественная)	м2	362,23	200,0	72446
стены	Кладка перегородок из пеноблоков	м2	117,49	1000,0	117490
стены	Устройство перегородок из ГКЛ в 2 слоя	м2	19,57	840,0	16439
Откосы					
0					
откосы	Грунтование откосов, углов	м/п	78,00	30,0	2340
откосы	Штукатурка откосов до 50 см, углов	м/п	78,00	600,0	46800
откосы	Установка штукатурных уголков	м/п	78,00	120,0	9360
откосы	Шпатлевание откосов под покраску	м/п	78,00	520,0	40560
откосы	Финишная шпатлевка при покраске откосов	м/п	78,00	420,0	32760
Потолки					
0					
потолки	Грунтование потолков	м2	289,58	60,0	17375
потолки	Грунтование потолков второй и последующие слои	м2	0,00	52,0	0
потолки	Проклейка швов ГКЛ потолка серпянкой/малярной лентой	м/п	0,00	72,0	0
потолки	Поклейка стеклохолста на потолок	м2	144,79	200,0	28958
потолки	Шпатлевка потолков под покраску (до 3 слоев включительно)	м2	0,00	690,0	0
потолки	Протяжка потолка шпатлевкой мультифиниш (высококачественная)	м2	144,79	210,0	30406
потолки	Шпатлевка потолка ГКЛ под покраску (2 слоя с ошкуриванием)	м2	144,79	456,0	66024
потолки	Устройство потолков из ГКЛ (с устройством каркаса)	м2	18,14	780,0	14149
потолки	Устройство прямолинейных потолков из ГКЛ в 2 уровня	м2	126,65	920,0	116518
Итого по разделу. (Черновые отделочные работы)			0		1352335
Итого. Чистовые отделочные работы		Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма
Полы					
0					

полы	Облицовка керамогранитом	м2	14,68	912,0	13388
полы	Подрезка керамогранит	м/п	13,56	259,0	3512
полы	Затирка плитки	м2	14,68	180,0	2642
полы	Укладка паркетной доски и подложки	м2	0,00	420,0	0
полы	Укладка массивной доски	м2	121,17	1120,0	135710
полы	Установка плинтусов деревянных, МДФ, алюминиевых	м/п	84,51	240,0	20282
полы	Запил углов деревянного плинтуса	шт	1,00	80,0	80
полы	Покраска (покрытие лаком) плинтуса, наличника	м/п	70,90	96,0	6806
Стены				0,00	
стены	Облицовка плиткой стен	м2	6,52	852,0	5555
стены	Подрезка плитки стен	м/п	8,64	210,0	1814
стены	Облицовка стен керамогранитом	м2	38,84	952,0	36976
стены	Подрезка керамогранита	м/п	40,88	260,0	10629
стены	Облицовка плиткой "фартук" (с затиркой и подрезкой)	м2	3,35	1800,0	6030
стены	Облицовка стен декоративным камнем (с затиркой)	м2	7,65	1560,0	11934
стены	Облицовка стен мелкой плиткой, мозаикой (с затиркой)	м2	2,53	2040,0	5161
стены	Затирка плитки стен	м2	47,89	180,0	8620
стены	Высверливание коронкой отверстия в керамической плитке	шт	7,00	240,0	1680
стены	Высверливание отверстий в керамограните	шт	28,00	280,0	7840
стены	Запил края плитки под 45 гр.	м/п	5,40	960,0	5184
стены	Установка люка ("невидимка")	шт	3,00	1680,0	5040
стены	Оклейка стен обоями с подбором	м2	61,52	270,0	16610
стены	Монтаж молдингов на стену	м/п	430,94	280,0	120663
стены	Запил молдингов под 45 градусов	шт	0,00	40,0	0
стены	Окраска стен в 2 слоя	м2	283,26	192,0	54386
Откосы				0,00	
откосы	Окраска откосов, углов	м/п	78,00	144,0	11232
Потолки				0,00	
потолки	Монтаж плинтуса потолочного (полиуретан)	м/п	138,14	600,0	82884
потолки	Монтаж плинтуса потолочного (полиуретан, с подбором рисунка)	м/п	0,00	700,0	0
потолки	Окраска потолочного плинтуса	м/п	135,26	120,0	16231
потолки	Окраска потолка в 2 слоя	м2	144,79	216,0	31275
потолки	Сверление отверстия в ГКЛ потолке	шт	3,00	76,0	228
Двери, окна				0,00	
окна	Установка подоконников, отливов	м/п	12,73	720,0	9166
Итого по разделу. (Чистовые отделочные работы)				0	631560
Итого. Электромонтаж. Черновые работы		Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма
электр	Штробление гипсолитовых/пеноблочных стен под эл.кабель	м/п	60,00	320,0	19200
электр	Заделка штроб	м/п	60,00	54,0	3240
электр	Высверливание чаши под подрозетник в гипсолите/пеноблоке	шт	98,00	200,0	19600
электр	Установка подрозетника	шт	98,00	72,0	7056
электр	Прокладка кабеля	м/п	607,00	60,0	36420
электр	Прокладка кабеля в гофре	м/п	614,00	96,0	58944
электр	Установка автоматического выключателя	шт	15,00	480,0	7200
электр	Установка дифф автоматического выключателя	шт	4,00	600,0	2400
электр	Установка УЗО	шт	4,00	720,0	2880
электр	Монтаж эл.щита более 12 автоматов в пеноблочной стене	шт	1,00	3000,0	3000
Итого по разделу. (Электромонтаж. Черновые работы)			0		159940
База. Электромонтаж. Чистовые работы		Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма
электр	Установка панели электроточки (1 пост)	шт	98,00	72,0	7056
электр	Установка механизма электроточки	шт	98,00	240,0	23520
электр	Установка светильников накладных, бра**	шт	30,00	600,0	18000
электр	Установка светодиодной ленты	м/п	2,40	240,0	576
электр	Установка контроллера для светодиодной ленты	шт	1,00	1200,0	1200
электр	Установка светильников точечных	шт	20,00	420,0	8400
электр	Установка люстры (без сборки люстры)**	шт	7,00	600,0	4200

электр	Установка вентилятора	шт	3,00	600,0	1800
электр	Устройство теплого пола из карбоновых матов (кабель)	м2	7,80	1080,0	8424
электр	Установка терморегулятора под теплый пол	шт	3,00	1200,0	3600
Итого по разделу. (Электромонтаж. Чистовые работы)				0	76776
	Итого. Сантехника. Черновые работы	Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма
сантех	Штробление гипсолитовых/пеноблочных стен до 7 см	м/п	12,00	320,0	3840
сантех	Заделка сантехнических штроб	м/п	12,00	64,0	768
сантех	Устройство сантех-шкафа (ГКЛ, пеноблок)	м2	12,21	1170,0	14286
сантех	Устройство подиума (кладка, стяжка, гидроизоляция)	шт	1,00	6000,0	6000
сантех	Установка сливного трапа	шт	1,00	1380,0	1380
сантех	Установка коллекторов	шт	6,00	1200,0	7200
сантех	Установка фильтра грубой очистки	шт	2,00	600,0	1200
сантех	Установка фильтра тонкой очистки	шт	2,00	1080,0	2160
сантех	Установка регулятора давления	шт	1,00	600,0	600
сантех	Установка "системы инсталляции"	шт	2,00	3600,0	7200
сантех	Установка системы защиты от протечек воды "Аквасторож"	компл	3,00	3600,0	10800
сантех	Комплексная разводка труб водоснабжения (1 точка) Rehau	шт	19,00	1200,0	22800
сантех	Установка точки водоснабжения (водорозетки) Rehau	шт	19,00	600,0	11400
сантех	Комплексная разводка труб канализации (1 точка)	шт	10,00	1080,0	10800
Итого по разделу. (Сантехника. Черновые работы)				0	100434
	Итого. Сантехника. Чистовые работы	Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма
сантех	Установка ванны	шт	1,00	3600,0	3600
сантех	Монтаж стеклянных шторок для душевого поддона	шт	2,00	2800,0	5600
сантех	Установка раковины	шт	5,00	960,0	4800
сантех	Установка "мойдодыра"	шт	4,00	1200,0	4800
сантех	Установка чаши "инсталляции"	шт	2,00	3000,0	6000
сантех	Установка смесителей/гигиенического душа	шт	7,00	840,0	5880
сантех	Установка встраиваемого смесителя/гигиенического душа	шт	1,00	2630,0	2630
сантех	Установка душевой штанги	шт	2,00	600,0	1200
сантех	Установка сифона	шт	6,00	480,0	2880
сантех	Установка полотенцесушителя (электрического)	шт	2,00	720,0	1440
сантех	Установка и подключение стиральной машины	шт	1,00	1480,0	1480
Итого по разделу. (Сантехника. Чистовые работы)				0	40310
	Итого. Сантехника. Отопление	Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма
сантех	Снятие радиатора	шт	7,00	600,0	4200
сантех	Монтаж коллекторного шкафа отопления (встраиваемого)	шт	2,00	3600,0	7200
сантех	Комплексная разводка труб отопления (1 точка)	шт	12,00	1200,0	14400
сантех	Установка точки водоснабжения (водорозетки)	шт	12,00	600,0	7200
сантех	Установка коллекторов отопления	шт	2,00	1200,0	2400
сантех	Установка конвектора скрытого в полу	шт	6,00	5500,0	33000
Итого по разделу. (Сантехника. Отопление)				0	68400
ИТОГО ПО ПОМЕЩЕНИЮ. СТОИМОСТЬ РАБОТ				0	2 442 570

0

0

Составили:

Согласовали:

расшифровка подписи

расшифровка подписи